



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2017

№ 5222

О Порядке возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений специалистам, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 19.12.2016 № 5801 «О Порядке определения объема и условиях предоставления субсидий на иные цели муниципальным бюджетным учреждениям города Новосибирска, муниципальным автономным учреждениям города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений специалистам, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 15.02.2012 № 1441 «Об утверждении Порядка возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений специалистам, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных учреждениях здравоохранения и образования города Новосибирска»;

от 21.05.2012 № 4818 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 15.02.2012 № 1441 «Об утверждении Порядка возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений специалистам, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных учреждениях здравоохранения и образования города Новосибирска»;

от 18.02.2015 № 1170 «О внесении изменения в пункт 4 постановления мэрии города Новосибирска от 15.02.2012 № 1441 «Об утверждении Порядка возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений специалистам, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных учреждениях здравоохранения и образования города Новосибирска»;

от 31.03.2016 № 1165 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 15.02.2012 № 1441 «Об утверждении Порядка возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений специалистам, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных учреждениях здравоохранения и образования города Новосибирска».



3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Мэр города Новосибирска



А. Е. Локоть

Сотникова
2274505
Департамент образования

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.11.2017 № 5222

ПОРЯДОК
возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений специалистам, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Порядок возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений специалистам, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска (далее – Порядок), разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска, постановлением мэрии города Новосибирска от 19.12.2016 № 5801 «О Порядке определения объема и условиях предоставления субсидий на иные цели муниципальным бюджетным учреждениям города Новосибирска, муниципальным автономным учреждениям города Новосибирска».

1.2. Порядок определяет лиц, имеющих право на возмещение расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений (далее – возмещение расходов), процедуру возмещения расходов за счет средств бюджета города Новосибирска.

1.3. Возмещение расходов производится в течение первых двух лет работы специалистом муниципальных образовательных организаций города Новосибирска (далее – образовательные организации), должности которых включены в перечень должностей специалистов, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска, утверждаемый постановлением мэрии города Новосибирска (далее – перечень):

вновь принятым на вакантные должности в образовательных организациях по основному месту работы, которым ранее возмещение расходов не производилось;

не имеющим в собственности (пользовании) жилого помещения в городе Новосибирске общей площадью более 12 квадратных метров на каждого члена семьи и при отсутствии такого жилого помещения у членов их семей;

не получающим возмещение расходов в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2012 № 1439 «Об утверждении Порядка возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений работникам муниципальных учреждений города Новосибирска».

Для целей Порядка к членам семьи специалиста образовательной организации относятся супруг (супруга), дети (за исключением совершеннолетних детей, проживающих отдельно).

1.4. Перечень утверждается на следующий финансовый год ежегодно до 1 октября текущего года на основании заявок, направляемых образовательными организациями в департамент образования мэрии города Новосибирска, и включает не более пяти должностей специалистов, в отношении которых направлено наибольшее количество заявок.

1.5. Возмещение расходов осуществляется в размере фактически понесенных расходов, но не более 10000,0 рубля на семью ежемесячно.

1.6. Средства на возмещение расходов предоставляются в форме субсидии на иные цели (далее – субсидия) бюджетным (автономным) учреждениям, в форме дополнительных бюджетных ассигнований – казенным учреждениям.

2. Процедура возмещения расходов

2.1. Для получения субсидии (дополнительных бюджетных ассигнований) руководитель образовательной организации, с которой специалист состоит в трудовых отношениях по основному месту работы, обращается в департамент образования мэрии города Новосибирска с заявкой.

2.2. К заявке прилагаются следующие документы:

копии документов, удостоверяющих личность специалиста образовательной организации и членов его семьи;

копия приказа о приеме специалиста образовательной организации на работу в образовательную организацию;

копия трудовой книжки специалиста образовательной организации;

документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства (месту пребывания) на территории города Новосибирска (при наличии регистрации по месту жительства (месту пребывания) на территории города Новосибирска) специалиста образовательной организации и членов его семьи;

выписка из домовой книги, выданная в отношении специалиста образовательной организации и членов его семьи (при наличии регистрации по месту жительства (месту пребывания) на территории города Новосибирска);

копия договора найма (поднайма) жилого помещения в городе Новосибирске;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на жилое помещение, подлежащее передаче в найм (поднайм), выданная Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

справки об объектах недвижимости (об отсутствии недвижимости), принадлежащих (принадлежащей) физическим или юридическим лицам по данным правовой регистрации на 01.01.1999, выданные в отношении специалиста образовательной организации и членов его семьи Новосибирским центром инвентаризации и технического учета Восточно-Сибирского филиала акционерного общества «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости – Федеральное бюро технической инвентаризации»;

выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, выданные в отношении специалиста образовательной организации и членов его семьи Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки;

письменное согласие наймодателя и проживающих совместно с нанимателем членов его семьи на передачу в поднаем помещения (части помещения), предоставленного по договору социального найма, а в случае передачи в поднаем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма, находящегося в коммунальной квартире, – также письменное согласие всех нанимателей и проживающих совместно с ними членов их семей, всех собственников и проживающих совместно с ними членов их семей (при обращении с заявкой на предоставление субсидии на возмещение расходов на оплату стоимости поднайма жилого помещения, предоставленного нанимателю по договору социального найма);

согласия на обработку персональных данных специалиста образовательной организации и членов его семьи, оформленные в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

2.3. Заявка и приложенные к ней документы регистрируются департаментом образования мэрии города Новосибирска в день их поступления.

2.4. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии (дополнительных бюджетных ассигнований) являются:

несоответствие специалиста образовательной организации, в целях возмещения расходов в отношении которого подана заявка, требованиям, предусмотренным пунктом 1.3 Порядка;

непредставление (представление не в полном объеме) документов, предусмотренных пунктом 2.2 Порядка;

предоставление недостоверной информации;

отсутствие бюджетных ассигнований.

2.5. Департамент образования мэрии города Новосибирска:

в течение 30 рабочих дней со дня регистрации заявки и документов осуществляет их рассмотрение и принимает решение в форме приказа начальника департамента образования мэрии города Новосибирска о предоставлении субсидии (дополнительных бюджетных ассигнований) либо об отказе в предоставлении субсидии (дополнительных бюджетных ассигнований) образовательным организациям по основаниям, предусмотренным пунктом 2.4 Порядка;

в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии (дополнительных бюджетных ассигнований) либо об отказе в предоставлении субсидии (дополнительных бюджетных ассигнований) направляет копию соответствующего приказа в образовательную организацию;

в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии доводит до образовательной организации лимиты бюджетных обязательств, заключает соглашение о предоставлении субсидии в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 19.12.2016 № 5801 «О Порядке определения объема и условиях предоставления субсидий на иные цели муниципальным бюджетным учреждениям города Новосибирска, муниципальным автономным учреждениям города Новосибирска»;

в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении дополнительных бюджетных ассигнований производит увеличение бюджетных ассигнований для казенных учреждений города Новосибирска.

2.6. Перечисление средств осуществляется ежемесячно на лицевой счет образовательной организации, которая обеспечивает возмещение расходов.

2.7. В случае досрочного расторжения договора найма (поднайма) жилого помещения и предоставления другого заключенного договора найма (поднайма) жило-

го помещения в городе Новосибирске, руководитель образовательной организации обязан в течение пяти рабочих дней со дня, когда ему стало известно о наступлении указанных обстоятельств, представить в департамент образования мэрии города Новосибирска следующие документы:

копию соглашения о досрочном расторжении ранее действовавшего договора найма (поднайма) жилого помещения;

копию заключенного договора найма (поднайма) жилого помещения;

копии документов, подтверждающих расходы по оплате проживания специалиста образовательной организации в период выплат субсидии (предоставления бюджетных ассигнований) по ранее действовавшему договору.

2.8. Предоставление субсидии (дополнительных бюджетных ассигнований) прекращается в случаях:

приобретения специалистом образовательной организации или членом его семьи жилого помещения общей площадью более 12 квадратных метров на каждого члена семьи в собственность в городе Новосибирске;

предоставления специалисту образовательной организации или члену его семьи жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда общей площадью более 12 квадратных метров на каждого члена семьи на условиях социального найма, найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования, найма жилого помещения специализированного жилищного фонда в городе Новосибирске;

расторжения договора найма (поднайма) жилого помещения и отсутствия другого заключенного договора найма (поднайма) жилого помещения в городе Новосибирске;

истечения срока, установленного для возмещения расходов;

увольнения специалиста образовательной организации;

непредставления (несвоевременного представления) документов, указанных в пункте 2.7 Порядка;

отсутствия лимитов бюджетных ассигнований.

2.9. Предоставление субсидии (дополнительных бюджетных ассигнований) прекращается со дня наступления обстоятельств, указанных в пункте 2.8 Порядка.

2.10. Руководитель образовательной организации в течение пяти рабочих дней со дня, когда ему стало известно о наступлении обстоятельств, указанных в пункте 2.8 Порядка, направляет в департамент образования мэрии города Новосибирска документы, подтверждающие указанные обстоятельства, расходы по оплате проживания специалиста образовательной организации в период до их наступления, а также уточненную информацию о размере субсидии (дополнительных бюджетных ассигнований).
